



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

רשם הקבלנים

מכרז פומבי  
מספר 4/2010

**למתן שירותי הפקת שאילתות ממאגר רשם החברות,  
בדיקת מאגר תאגידיים וקבלת שירותי מידע עסקי  
למשרד הבינוי והשיכון**

**מכרז מס' 4/2010 למתן שירותי הפקת שאילתות ממאגר רשם החברות,  
בדיקת מאגר תאגידים וקבלת שירותי מידע עסקי  
למשרד הבינוי והשיכון**

משרד הבינוי והשיכון (להלן - "המשרד") מזמין בזה קבלת הצעות למתן שירותי הפקת שאילתות ממאגר רשם החברות, בדיקת מאגר תאגידים וקבלת שירותי מידע עסקי למשרד הבינוי והשיכון. השירותים יינתנו במסגרת מדיניות המשרד בהתאם לנהליו ובכפוף להנחיות רשם הקבלנים. הזוכה יהיה כפוף ישירות ל: רשם הקבלנים (להלן: המנהל) או למי שהוסמך על ידו.

### **1. השירותים המבוקשים**

על המציע לבצע את כל השירותים המפורטים בנספח א' להסכם המצ"ב.

### **2. תנאי הסף**

#### **המציע חייב לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים להלן:**

- 2.1** המציע הנו תאגיד בעל ניסיון במתן שירותים בכל אחד מהתחומים הבאים, עבור לפחות חמישה גופים ציבוריים או תאגידים, במשך שלוש השנים האחרונות:
- 2.1.1** הפקת שאילתות באמצעות האינטרנט ממאגר המידע שקיים ברשם החברות.
- 2.1.2** הצלבת מידע בין מאגרים והשוואת קבצים בדבר שינויים שחלו בחברות/תאגידים/יחידים.
- 2.1.3** הפקת דו"ח שירותי מידע עסקי בדבר חברות ותאגידים הכולל, בין היתר, פרטים כללים, מידע בדבר בעלי המניות והמנהלים של התאגיד, מידע בדבר תהליכים משפטיים הקשורים בתאגיד, מידע בדבר מצב עסקי של התאגיד, מידע בדבר ידיעות המפורסמות בתקשורת אודות התאגיד ועוד.

- לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף על מציע להצהיר בטופס ההצעה כי הוא בעל הניסיון הנדרש בתנאי הסף ולצרף אישור רו"ח וכן לצרף אסמכתאות (חוזים ו/או חשבוניות) המעידות על ביצוע השירותים כנדרש בתנאי הסף.

### **3. תקופת ההתקשרות**

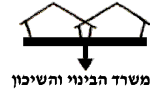
- 3.1** תקופת ההתקשרות בין המשרד לזוכה הינה למשך **24 חודשים** מיום חתימת החוזה על ידי כל מורשי החתימה של המשרד, ולמשרד שמורה האופציה להאריך את ההתקשרות בשנה נוספת בכפוף לשיקולים הבלעדיים של המשרד, לרבות מגבלות תקציב ולהחלטות ועדת המכרזים מעת לעת.
- 3.2** על אף האמור רשאי המזמין להפסיק את ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, בהודעה מוקדמת של 15 יום וזאת מבלי לנמק ההפסקה ולמציע לא תהיה כל תביעה ו/או טענה ו/או זכות בקשר לכך. במקרה האמור ישלם המזמין למציע בהתאם לקבוע בהסכם.

### **4. היקף ההתקשרות**

- 4.1** היקף ההתקשרות המשוער לשנתיים הינו כ- **120,000 ₪ (כולל מע"מ)**.
- 4.2** יובהר ויודגש כי מדובר בהערכה בלבד ואין המשרד מתחייב להזמין את השירותים בהיקף המשוער, ואין באמור כדי לגרוע מזכותו של המשרד להפסיק את ההתקשרות כאמור במכרז ובהסכם ו/או להקטין את היקף ההתקשרות, והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי.

## מדינת ישראל

### משרד הבינוי והשיכון



4.3 עוד יובהר ויודגש כי המציע מוותר מראש על כל טענה ו/או כל תביעה ו/או כל דרישה בנוגע לאמור בסעיפים 4.1 ו-4.2 לעיל.

## 5. הצעה כספית

**5.1** המציע יגיש את הצעתו לביצוע כל השירותים המבוקשים במכרז זה בהנחה באחוזים מאומדן המשרד המפורט להלן בהתאם לשירותים הבאים, המפורטים בנספח א' להסכם:

**5.1.1** "שאלתא חלקית" – סך של 1.80 ₪ (לצורך בחירת ההצעה הזוכה יינתן לרכיב זה משקל של 10%).

כמו כן יגיש המציע הצעת מחיר עבור "שאלתא חלקית" באמצעות **web service** והמשרד על פי שיקול דעתו הבלעדי, רשאי להחליט באם יידרש המציע לתת שירות של "שאלתא חלקית" באמצעות **web service** והתשלום בגינו יהיה בהתאם להצעה במכרז (לצורך בחירת ההצעה הזוכה יינתן לרכיב זה משקל של 5%).

**5.1.2** "שאלתא מלאה" – סך של 2.50 ₪ (לצורך בחירת ההצעה הזוכה יינתן לרכיב זה משקל של 10%).

**5.1.3** "שירותי מעקב משתנה" – סך של 0.25 ₪ עבור כל חברה/קבלן (לצורך בחירת ההצעה הזוכה יינתן לרכיב זה משקל של 10%).

**5.1.4** "שירותי מעקב קבוע" – סך של 0.25 ₪ עבור כל מידע על שינוי בחברה/קבלן (לצורך בחירת ההצעה הזוכה יינתן לרכיב זה משקל של 10%).

**5.1.5** "שירותי מידע עסקי" – סך של 28 ₪ לכל דו"ח שירותי מידע עסקי. (לצורך בחירת ההצעה הזוכה יינתן לרכיב זה משקל של 55%).

**5.2** יובהר ויודגש כי המשקל שניתן לכל רכיב ורכיב, הינו אך ורק לצורך בחירת ההצעה הזוכה ואין המשרד מתחייב למסור שירותים בהיקף האמור. ולא תהיה למציע כל טענה ו/או כל דרישה ו/או כל תביעה בנושא.

**5.3** ההצעה לא תכלול את מרכיב המע"מ.

**5.4** ההצעה תכלול את התשלום למציע עבור כל ההוצאות שיהיו למציע מכל מין וסוג שהוא במתן השירותים, לרבות הצמדות, הוצאות נסיעה, אש"ל, אמצעים לביצוע השירותים, טלפונים, צילום מסמכים, הדפסות, וכיוצ"ב.

## 6. מנהלה

### 6.1 רכישת מסמכי המכרז

**6.1.1** את מסמכי המכרז ניתן לקבל באמצעות אתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי בכתובת <http://www.mr.gov.il>, או ניתן לרכוש כנגד תשלום בבנק הדואר באמצעות שובר תשלום עליו יצוין שם ומספר המכרז שבנדון, סך של **200₪**, שלא יוחזרו, לחשבון משרד הבינוי והשיכון מס' 0-05036-4 מסמכי המכרז יימסרו עם הצגת שובר התשלום כאמור לידי גב' אורנה שטרנברג, בחדר 27 בקומת כניסה בניין א במשרד הבינוי והשיכון, קרית הממשלה, מזרח ירושלים, בימים א'-ה', בין השעות 09:00 עד 15:00. מציע המוריד את מסמכי המכרז באינטרנט ומעונין להגיש הצעה למכרז, חייב לשלם את הסכום האמור לעיל עבור רכישת המכרז, וחייב לשלוח לכתובת המייל הבאה – [ornas@moch.gov.il](mailto:ornas@moch.gov.il) – את הפרטים הבאים: שם המציע, ת"ז/ח"פ, מספרי טלפון ופקס, כתובת דוא"ל, שם איש הקשר מטעמו ותפקידו.

# מדינת ישראל



## משרד הבינוי והשיכון

**6.1.2** במעמד קבלת מסמכי המכרז במשרד הבינוי והשיכון על המציע או נציגו למסור לנציגה כאמור לעיל את שובר התשלום, שם המציע, ת"ז/ח"פ, מספרי טלפון ופקס, כתובת דוא"ל, שם איש הקשר מטעמו ותפקידו.

**6.1.3** יובהר כי רכישת מסמכי המכרז מהווה תנאי להשתתפות במכרז.

### 6.2 שאלות ו/או הערות ו/או השגות לגבי המכרז

**6.2.1** שאלות ו/או הערות ו/או השגות לגבי המכרז או החוזה יש להפנות בכתב בלבד לידי אגף רישום קבלנים במשרד הבינוי והשיכון בדואר אלקטרוני ornas@moch.gov.il עד ליום **15.7.2010** בשעה 12:00.

**6.2.2** על המציע מוטלת האחריות לוודא את קבלת הפניה, בטלפון מספר 02-5847144.

**6.2.3** תשובות לשאלות יינתנו בכתב כפרוטוקול שאלות ותשובות ויופצו לכל רוכשי חוברת המכרז. רק התשובות שתינתנה בכתב במסגרת זו תחייבנה את הצדדים. התשובות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

### 6.3 אופן הגשת הצעות

**6.3.1** מציע המעוניין להשתתף במכרז, יגיש למזמין את הצעתו חתומה, מלאה ושלמה, בשלושה עותקים (אחד מהם יוגדר ויסומן כמקור).

**6.3.2** ההצעה תוגש בתוך מעטפה סגורה בה היטב יונחו כל המסמכים הנדרשים למעט הצעת המחיר.

**6.3.3** טופס הצעת המחיר יוכנס לתוך מעטפה נוספת, סגורה היטב, (עליה יירשם "הצעת מחיר") אשר תוכנס גם היא לתוך מעטפת המכרז.

**6.3.4** מודגש בזה שפרטי הצעת המחיר או העתק ממנה לא יופיעו במסמכים, למעט בתוך מעטפת הצעת המחיר הסגורה, בשום דרך שהיא.

**6.3.5** המועד האחרון להגשת הצעות הוא יום ד' ה- **28.7.2010** בשעה **12:00**.

**6.3.6** את מעטפת המכרז, סגורה היטב, ועליה רשום מספר מכרז זה בלבד (ללא זיהוי כלשהו של מגיש ההצעה), יש להכניס עד למועד הנקוב בסעיף 6.3.5. לעיל, באחריות המציע בלבד, לתוך תיבת המכרזים של המזמין אשר תוצב במשרדי המזמין בקרית הממשלה, מזרח ירושלים בניין א', קומת כניסה, ליד חדר דואר, ואשר עליה רשום מספר המכרז ושמו.

**6.3.7** הצעות שלא ימצאו בתיבת המכרז בעת סגירתה או שיתקבלו לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, מכל סיבה שהיא, ייפסלו ולא יובאו לדיון בפני הועדה. הצעה שתגיע לאחר מועד זה תיפתח רק לצורך זיהוי השולח והחזרתה אליו.

**6.3.8** על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים להלן:

**6.3.8.1** קבלה המעידה על רכישת חוברת המכרז, בסך של **200 ₪**.

**6.3.8.2** כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף.

**6.3.8.3** ההצעה תיחתם על ידי מורשי החתימה המוסמכים של המציע ויצורף להצעה פרוטוקול מאושר על ידי רו"ח או עו"ד המאשר כי החותמים על ההצעה הם מורשי חתימה מוסמכים של המציע, וכי הם רשאים לחייב בחתימתם את המציע (בתוספת חותמת המציע – אם נדרש) ולהגיש הצעות מחייבות בשמו.

**6.3.8.4** מידע מפורט אודות המציע, ניסיונו בכל אחד מתנאי הסף המפורטים לעיל, המלצות ועוד.

**6.3.8.5** התחייבות המציע להשתמש במסגרת ביצוע העבודות ומתן השירותים בתוכנות מקוריות בלבד.

**6.3.8.6** האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן – חוק עסקאות גופים ציבוריים). אישורים כאמור יצורפו להצעה.

**6.3.8.7** אישור תקף על ניהול חשבונות ורשומות ועל דיווח לרשויות מס הכנסה ומע"מ כחוק, כפי שנדרש בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים. האישור יחתם ע"י פקיד

# מדינת ישראל



## משרד הבינוי והשיכון

שומה, רו"ח או יועץ מס.

**6.3.8.8** פרוטוקול שאלות ותשובות חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המציע.

**6.3.8.9** הצהרת המציע כי קרא, הבין ומקבל על עצמו את כל תנאי המכרז כפי שהם מופיעים במפרט ובחוזה המצורף אליו והסכים לתנאים אלה. אישור הנ"ל יבוצע על ידי חתימת המציע בטופס ההצעה למכרז – נספח א'1.

**6.3.8.10 חוזה חתום** – המציע יחתום על כל מסמכי המכרז בראשי תיבות לרבות ההסכם המצורף למכרז זה ויצרפו להצעה כשהוא חתום על ידו.

**6.3.8.11 התחייבות לשמירה על סודיות והתחייבות למניעת ניגוד עניינים ולשימוש בתוכנות חוקיות** – המציע יחתום על תצהיר שמירה על סודיות וכן על התחייבות למניעת ניגוד עניינים והתחייבות לשימוש בתוכנות חוקיות בנוסח המופיע בנספח ג' להסכם. כמו כן יתכן והמציע ידרש לחתום על הסדר ספציפי למניעת ניגוד עניינים, ככל שיידרש על ידי היועצת המשפטית של המשרד.

### **6.4 הקפדה על תנאי המכרז**

**6.4.1** על המציע למלא את כל הסעיפים והטבלאות המפורטים בנספחי המכרז, ובפרט בנספח א'2 – טופס הצעת המחיר.

**6.4.2** כל תוספת, שינוי או הסתייגות ביחס לחוברת המכרז לרבות בחוזה ההתקשרות, בין אם ייעשו בגוף חוברת המכרז, במכתב נלווה, או בכל דרך אחרת הנם חסרי תוקף ומקנים למזמין זכות לפסול את ההצעה. למען הסר ספק מובהר כי במקרה של זכייה, ההצעה המחייבת את המזמין אינה כוללת את השינויים והתוספות.

### **6.5 תוקף ההצעה**

המציע יאשר על גבי טופס ההצעה למכרז כי הצעתו, על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה תהיה בתוקף ותחייב את המציע עד ליום **25.10.2010**.

## **7. הליך בחירת ההצעה הזוכה במכרז**

**7.1** בשלב ראשון תיבדקנה ההצעות לקביעת התאמתם לתנאי הסף. מציע שהצעתו אינה עומדת בתנאי הסף תיפסל על הסף.

**7.2** בשלב שני, רק להצעות העומדות בתנאי הסף, תיערך בחינה לאיכות ההצעה ולכל הצעה יינתן ציון איכות, על פי הקריטריונים המפורטים במכרז זה, בניקוד בין 0-100 אחוז. במסגרת בחינת איכות ההצעה יזומן המציע לראיון בפני ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה ו/או מטעם רשם הקבלנים.

ועדת המכרזים רשאית לצורך התרשמות נוספת לדרוש מהמציע להגיע לראיון נוסף ו/או ביקור במשרדי המציע.

**7.3** במקרה בו בכל ההצעות יהיו ציונים הנמוכים מ-70% רשאית ועדת המכרזים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז.

**7.4** במקרה ומספר ההצעות שקיבלו ציון 70 אחוז ומעלה הוא **נמוך** מ-3, תועלנה לשלב הבא שלוש ההצעות בעלות ציוני האיכות הגבוהים מבין יתר ההצעות.

**7.5** בשלב שלישי יפתחו מעטפות הצעות המחיר וציון המחיר (20%), בהתאם למשקולות המפורטים בסעיף 5.1 לעיל, ישוקלל עם ציון האיכות (80%).

**7.6** בכפוף לאמור לעיל, המציע בעל ההצעה המיטבית המשוקללת מבחינת איכות ומחיר, יוכרז כזוכה.

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון



## 8. אמות המידה

### 8.1 איכות ההצעות

אמות המידה לפיהן ייבחנו ההצעות הינן:

- 8.1.1 ניסיון המציע בתחומי המפורטים בסעיף 2.1.1 לתנאי הסף והמלצות – 15%
- 8.1.2 ניסיון המציע בתחומים המפורטים בסעיף 2.1.2 לתנאי הסף והמלצות – 15%
- 8.1.3 ניסיון המציע בתחומים המפורטים בסעיף 2.1.3 לתנאי הסף והמלצות – 35%
- 8.1.4 התרשמות ועדת המכרזים מראיון עם המציע – 35%

המשרד יהיה רשאי לראיין ולבדוק ולהשתמש בכל שיטה הנראית לו לבדיקת איכות וניסיון המציע, והמציע מאשר למשרד לבצע את כל הבדיקות הקשורות והכרוכות בכך. משרד הבינוי והשיכון יזמין לראיון את המציע, והמציע מתחייב כי יגיע לראיון למועד אליו יוזמן.

### 8.2 מחיר (20%)

#### קביעת הניקוד להצעת המחיר

שיטת הניקוד להצעת המחיר, בהתאם למשקולות המפורטים בסעיף 5.1 לעיל, תיקבע בהתאם ליחס בין הצעת המחיר הזולה ביותר והיקרה ביותר, מבין אותן הצעות שעברו את תנאי הסף:

$$X\% = \frac{\text{ההצעה היקרה ביותר}}{\text{ההצעה הזולה ביותר}} \text{ פחות } 1$$

א. כאשר:  $X = 10\%$  ופחות

הצעת המחיר הזולה ביותר תיחשב כמלוא ה- 20%, ייתר ההצעות תנוקדנה לפי הנוסחה הבאה (יש לקרוא מימין לשמאל):  
 ניקוד מחיר להצעה נבדקת =  $20\% X$  ההצעה הזולה ביותר  
 ההצעה הנידונה

ב. כאשר:  $X = 10\%$  ל  $27\%$  (כולל)

הצעת המחיר הזולה ביותר תיחשב כמלוא ה- 20%, הצעת המחיר היקרה ביותר תיחשב כ- 10%, ייתר ההצעות תנוקדנה במדרג ביניהן לפי הנוסחה הבאה (יש לקרוא מימין לשמאל):

$$\text{ניקוד מחיר להצעה נבדקת} = 10\% X \text{ (ההצעה היקרה ביותר) פחות (ההצעה הנידונה)} + 10\%$$

(ההצעה היקרה ביותר) פחות (ההצעה הזולה ביותר)

ג. כאשר:  $X = \text{יותר מ- } 27\%$

הצעת המחיר הזולה ביותר מבין ההצעות שעברו את תנאי הסף תיחשב כמלוא ה- 20%, הצעת המחיר היקרה ביותר מבין ההצעות שעברו את תנאי הסף תיחשב כ- 0%, ייתר ההצעות תנוקדנה במדרג ביניהן לפי הנוסחה הבאה (יש לקרוא מימין לשמאל):

$$\text{ניקוד למחיר להצעה נבדקת} = 20\% X \text{ (ההצעה היקרה ביותר) פחות (ההצעה הנידונה)}$$

(ההצעה היקרה ביותר) פחות (ההצעה הזולה ביותר)

### 8.3 ריכוז הניקוד הכולל להצעה

## מדינת ישראל



## משרד הבינוי והשיכון

תחום הערכה	משקל	סה"כ ניקוד
ניקוד איכות ההצעה	80%	
ניקוד הצעת המחיר	20%	
<b>סה"כ ניקוד משוקלל להצעה</b>		

**9. התחייבויות ואישורים שיידרשו מהזוכה במכרז**

הזוכה יידרש להעביר למזמין, בתוך 7 ימים מיום ההכרזה על זכייתו, את המסמכים הבאים:

**9.1 ערבות ביצוע**

**9.1.1** ערבות בנקאית, אוטונומית ובלתי מוגבלת בתנאים, בסך של **8,750 ₪**, צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת ההסכם, לפקודת משרד הבינוי והשיכון, שתהיה בתוקף לתקופה של 180 יום מתום תקופת החוזה, ובנוסף המצורף כנספח ד' להסכם.

**9.1.2** הערבות תשמש להבטחת הביצוע של מלוא התחייבויותיו של הזוכה ותוחזר לו רק עם מילוי כל התחייבויותיו בהתאם לחוזה שבין הצדדים.

**9.1.3** המשרד יהיה רשאי לחלט ערבות הבנקאית לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.

**9.1.4** ערבות הביצוע תחולט כולה או חלקה לפי שיעורים שיקבע המשרד ככל שלא יעמוד המציע בהתחייבות מהתחייבויותיו, לרבות אי עמידה בלוחות הזמנים הקבועים בחוזה, אי ביצוע השירותים כנדרש וכל דרישה אחרת כמופיע במסמכי החוזה והמכרז.

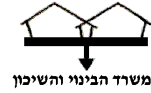
**9.1.5** המשרד יהיה רשאי אך לא חייב להפחית את גובה הערבות בהתאם לקצב ביצוע השירותים ויתרת התקציב בחוזה.

**10. תשלומים לזוכה**

התשלומים לזוכה יהיו כמפורט בסעיף 8 להסכם המצ"ב.

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון



## 11. ניגוד עניינים

- 11.1** הזוכה, והמועסקים מטעמו בביצוע השירותים, מתחייבים להימנע מניגוד עניינים בין עיסוקיהם לבין פעילותם במסגרת השירותים נשוא מכרז זה.
- 11.2** במקרה בו, לאחר תחילת ביצוע השירותים, הזוכה ו/או כל אחד אחר מטעמו של הזוכה נמצא במצב של חשד ו/או חשש לניגוד עניינים לכאורה, על הזוכה לציין זאת באופן מיידי ובמפורש בפני רשם הקבלנים ולפעול על-פי הנחיות היועצת המשפטית של משרד הבינוי והשיכון.
- 11.3** יודגש כי ההכרעה האם מדובר בניגוד עניינים, שמורה באופן בלעדי למשרד והזוכה מתחייב לפעול על פי החלטת המשרד ומוותר בזאת על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בעניין זה.
- 11.4** לצורך האמור יחתמו הזוכה, וכל המועסקים מטעמו בביצוע השירותים, על התחייבות למניעת ניגוד עניינים, בנוסח המצ"ב כנספח ג' להסכם.

## 12. בעלות על המפרט ועל הצעה

מפרט זה הינו קנינה הרוחני של הממשלה, אשר מועבר למציע לצורך הגשת הצעה בלבד, אין לעשות בו שימוש שאינו לצורך הכנת הצעה.

## 13. זכויות המשרד

### 13.1 אי קבלת הצעה במכרז –

- 13.1.1** המשרד רשאי שלא לקבל הצעה שלא יצורפו אליה הפרטים וכל המסמכים המבוקשים במסמכי המכרז, כולם או חלקם או שאינה מוגשת כנדרש.
- 13.1.2** המשרד אינו מתחייב לקבל הצעה מסוימת או כל הצעה שהיא וכן רשאי המשרד לפצל את השירותים בין המציעים השונים, הכול לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- 13.1.3** המשרד שומר לעצמו את הזכות לפסול הצעה אשר מצביעה על חוסר הבנה של מהות השירות ו/או תכסיסנות ו/או מחירי היצף. מובהר כי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד יכריע בסוגיות המפורטות לעיל.
- 13.1.4** המשרד רשאי לבטל או לדחות את המכרז או שלא לבחור זוכים כלל, או אף לבטל את המכרז ולפרסם במקומו מכרז חוזר במתכונת זהה או דומה, הכול על פי שיקול דעתו הבלעדי, ומכל סיבה שיש בה למנוע מימוש המכרז לתועלת המשרד, ו/או ככל שיימצא כי הצעות המחיר אינן תואמות את האומדן למכרז כפי שהוכן על ידי ועדת המכרזים. כמו כן המשרד רשאי לבטל את המכרז משיקולים תקציביים או בעקבות שינוי, שיחול במהלך הליכי המכרז, במדיניות הממשלה.
- 13.2** זכויות לפי דין - אין באמור בפרק זה כדי לפגוע בכל זכות הקיימת למזמין ו/או לוועדת המכרזים על פי חוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, והתקנות שלפיו.

ועדת המכרזים



## נספח א'1 – טופס ההצעה

לכבוד  
משרד הבינוי והשיכון  
וועדת מכרזים

### הנדון: מכרז מס' 4/2010 למתן שירותי הפקת שאילתות ממאגר רשם החברות, בדיקת מאגר תאגידים וקבלת שירותי מידע עסקי למשרד הבינוי והשיכון

בתשובה למודעה שפורסמה על ידכם בעיתונות, לאחר שעיינתי ב"חוברת מסמכי המכרז" על כל נספחיה הנני מגיש בזה את הצעתי:

1. אני מצהיר בזה כי הבנתי את האמור ב"חוברת מסמכי המכרז" על כל המסמכים והנספחים שבה וכי בהתאם לכך אני מגיש את הצעתי זו.
2. אני מסכים לכל האמור והנדרש ב"חוברת מסמכי המכרז", במסמכיה ובנספחיה, ומצהיר כי לא יהיו לי כל תביעות או דרישות או טענות לעניין אי הבנה או אי ידיעה של תנאי המכרז ו/או תנאי החוזה, על מסמכיהם ונספחיהם, עליהם אחתום אם אזכה במכרז.
3. מבלי לגרוע מכלליות האמור ידוע לי כי המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות מכל סיבה שהיא, ללא נימוק וכמפורט בהסכם והנני מוותר בזאת ויתור סופי ומוחלט על כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה בקשר לכך.
4. הנני מצהיר כי בידי הידע, המומחיות והניסיון הדרושים לביצוע ההתחייבויות על פי תנאי מכרז זה.
5. במידה ואתבקש על ידי המשרד, אני מתחייב למלא את כל דרישות החוזה עליו אני חתום, בתוך 7 ימים מהמועד בו תתקבל הודעה בכתב על הזכייה במכרז.
6. אני מאשר כי המחיר הכלול בהצעתי הינו סופי, וכי לא אבקש לשנותו ו/או להוסיף עליו, בכפוף לאמור במסמכי המכרז וכן לא אבקש להקל על מחויבותי לפי מכרז זה ולפי החוזה.
7. מצורפים בזה:

- \* קבלה המעידה על רכישת חוברת המכרז, בסך של 200 ₪.
- \* כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף.
- \* פירוט ניסיון המציע, בצירוף כל האסמכתאות להוכחת הניסיון, ממליצים ועוד, כנדרש במסמכי המכרז.
- \* כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן – חוק עסקאות גופים ציבוריים). אישורים כאמור יצורפו להצעה.
- \* אישור תקף על ניהול חשבונות ורשומות ועל דיווח לרשויות מס הכנסה ומע"מ כחוק, כפי שנדרש בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים. האישור יחתם ע"י פקיד שומה, רו"ח או יועץ מס.
- \* פרוטוקול שאלות ותשובות חתום על ידי המציע.
- \* כל מסמכי המכרז לרבות החוזה חתומים על ידי.

## מדינת ישראל



## משרד הבינוי והשיכון

8. הריני מביא לידיעתכם הפרטים הבאים :

- א.שם המציע \_\_\_\_\_
- ב. מספר מזהה (ח.פ. או ע.מ.) \_\_\_\_\_
- ג. כתובת המשרד \_\_\_\_\_
- ד. מספר טלפון \_\_\_\_\_ פקסימיליה \_\_\_\_\_ נייד \_\_\_\_\_
- ה. שמות הבעלים \_\_\_\_\_ (לחברה)
- ו. שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע, תפקידיהם ומספר הזהות שלהם: \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

9. להלן פירוט ניסיון המציע כנדרש בסעיף 2.1.1 - לתנאי הסף

שם הלקוח/מזמין	תיאור השירותים	מועד ביצוע		אחראי על השירותים אצל הלקוח מס' טלפון וטלפון נייד
		תאריך התחלה	תאריך סיום	

10. להלן פירוט ניסיון המציע כנדרש בסעיף 2.1.2 - לתנאי הסף

שם הלקוח/מזמין	תיאור השירותים	מועד ביצוע		אחראי על השירותים אצל הלקוח מס' טלפון וטלפון נייד
		תאריך התחלה	תאריך סיום	

## מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון

11. להלן פירוט ניסיון המציע כנדרש בסעיף 2.1.3 - לתנאי הסף

אחראי על השירותים אצל הלקוח מס' טלפון וטלפון נייד	מועד ביצוע		תיאור השירותים	שם הלקוח/מזמין
	תאריך סיום	תאריך התחלה		

12. אני הח"מ מצהיר כי לתאגיד ניסיון נדרש כמפורט בסעיף 2 למכרז (מצ"ב אישור רו"ח כי לתאגיד ניסיון כנדרש בכל תנאי הסף המפורטים בסעיף 2 למכרז; כן מצורפות אסמכתאות המעידות על התקשרויות בתחומים המפורטים בתנאי הסף וכן מצורפות המלצות לקוחות לגבי כל אחד מהסעיפים המפורטים בתנאי הסף).

**הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקפה ומחייבת אותנו עד ליום 25.10.2010.**

-----  
שם מלא וחתימה

-----  
תאריך

אישור רו"ח/עו"ד כי החתום לעיל מוסמך להתחייב בשם המציע

## מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

**נספח א'2 – טופס הצעת המחיר**

לכבוד ועדת המכרזים  
משרד הבינוי והשיכון  
א.ג.נ.

**הנדון : הצעה כספית למכרז מס' 4/2010 למתן שירותי הפקת שאילתות ממאגר רשם החברות, בדיקת מאגר תאגידיים וקבלת שירותי מידע עסקי למשרד הבינוי והשיכון**

א. בתשובה למודעה ולאחר שעיינתי במסמכי המכרז על כל נספחיו לרבות נוסח החוזה שצורף ונספחיו, הנני מגיש בזה את הצעתי לביצוע כל השירותים המבוקשים במכרז.

ב. הצעתי לביצוע כל השירותים המבוקשים במכרז הנה כדלקמן :

אחוז הנחה המוצע	אומדן המשרד	השירות
	1.8 ₪ לשאילתא	שאילתא חלקית
	2.5 ₪ לשאילתא	שאילתא מלאה
	0.25 ₪ עבור כל חברה/קבלן	שירותי מעקב משתנה
	0.25 ₪ לכל הודעה על שינוי בחברה/קבלן	שירותי מעקב קבוע
	28 ₪ לכל דו"ח	שירותי מידע עסקי

ג. הצעתי למתן שירותי "שאילתא חלקית" באמצעות web service הנה \_\_\_ ₪ לשאילתא.

ד. ידוע לי כי הצעת מחיר עבור "שאילתא חלקית" באמצעות web service הנה הצעה פתוחה (ללא הנחה מאומדן), והמשרד על פי שיקול דעתו הבלעדי, רשאי להחליט באם אדרש לתת שירות של "שאילתא חלקית" באמצעות web service והתשלום בגינו יהיה בהתאם להצעתי הנ"ל.

## מדינת ישראל



## משרד הבינוי והשיכון

ה. ידוע לי כי המשקל שניתן לכל רכיב ורכיב, כמפורט בסעיף 5.1 למכרז, הינו אך ורק לצורך בחירת ההצעה הזוכה ואין המשרד מתחייב למסור שירותים בהיקף האמור, ולא תהיה לי כל טענה ו/או כל דרישה ו/או כל תביעה בנושא.

ו. ידוע לי כי ההצעה לעיל אינה כוללת את רכיב המע"מ שיתווסף על פי שיעורו כדין.

ז. ידוע לי כי ההצעה הנה סופית וכוללת את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא במתן השירותים, לרבות הצמדות, הוצאות נסיעה, אש"ל, אמצעים לביצוע השירותים, טלפונים, צילום מסמכים, הדפסות, וכיוצ"ב.

ח. אני מצהיר בזאת כי הבנתי את האמור בכל מסמכי המכרז על כל נספחיו וכי בהתאם לכך אני מגיש את הצעתי זו.

ט. אני מסכים לנוסח החוזה ומצהיר כי לא יהיו לי כל תביעות או דרישות או טענות לעניין אי הבנה או אי ידיעה של תנאי המכרז ו/או תנאי החוזה, על כל מסמכיהם ונספחיהם.

י. הנני מצהיר כי בידי הידע, המומחיות והניסיון הדרושים לביצוע ההתחייבויות על פי תנאי המכרז.

יא. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקפה ומחייבת אותי עד ליום **25.10.2010**.

שם מגיש ההצעה \_\_\_\_\_  
 כתובת המשרד : \_\_\_\_\_  
 מספר טלפון : \_\_\_\_\_  
 מספר פלאפון : \_\_\_\_\_  
 מספר פקס : \_\_\_\_\_  
 כתובת מייל : \_\_\_\_\_

-----  
 תאריך

-----  
 חותמת

-----  
 חתימת מגיש ההצעה

אישור רו"ח/עו"ד כי החתום לעיל מוסמך להתחייב בשם המציע



# מדינת ישראל

## משרד הבינוי והשיכון

הזמנה מס':  
 סעיף:  
 היקף תקציבי מקסימלי  
 (לצרכי המשרד בלבד):

מע"מ:  
 סה"כ:

### הסכם שירותים

שנערך ונחתם ביום \_\_\_ בחודש \_\_\_ בשנה \_\_\_\_\_

### בין

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל על ידי המורשים לחתום בשמה כדין  
 (להלן - "משרד הבינוי והשיכון" או "המשרד")

### מצד אחד

\_\_\_\_\_ אשר כתובתה \_\_\_\_\_ באמצעות מנהליה

המצהירים בזאת כי הם מוסמכים לחתום על חוזה זה בשם החברה וכי  
 חתימתם תחייב את החברה לכל דבר ועניין.  
 (להלן – "נותן השירותים")

### מצד שני

**והואיל** ונותן השירותים זכה במכרז מס' 4/2010 למתן שירותי הפקת שאילתות  
 ממאגר החברות, בדיקת מאגר תאגידים וקבלת שירותי מידע עסקי למשרד  
 הבינוי והשיכון והכול בהתאם למכרז וכמפורט בנספח א' בהסכם זה (להלן -  
 "השירותים");

**והואיל** ונותן השירותים מסכים לבצע את השירותים.

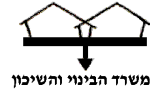
**והואיל** ונותן השירותים מצהיר כי יש לו הידע, הניסיון, המומחיות והכישורים  
 הנדרשים לביצוע השירותים;

**והואיל** ונותן השירותים מסכים לבצע השירותים כקבלן עצמאי ובהתאם לתנאי  
 ההסכם;

### **אי לזאת הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

1. המבוא להסכם זה והנספח מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

# מדינת ישראל



## משרד הבינוי והשיכון

2. א. משרד הבינוי והשיכון ממנה את רשם הקבלנים, להיות ממונה מטעמו בכל הקשור לביצוע הסכם זה (להלן – "המנהל").  
 ב. משרד הבינוי והשיכון רשאי להחליף את המנהל בכל עת וללא קבלת הסכמת נותן השירותים לכך.  
 ג. המנהל רשאי למנות בא-כוח ולהעניק לו או להם את כל סמכויותיו לביצוע הסכם זה או מקצתו.
3. נותן השירותים מתחייב לבצע את כל השירותים כמפורט בנספח א' לחוזה.
4. א. נותן השירותים מצהיר בזה כי הוא בעל ניסיון ידע, מקצועיות, מיומנות וכישורים מתאימים בכל הנוגע למתן השירותים כאמור בסעיף 3 לעיל.  
 ב. נותן השירותים מתחייב לבצע השירותים והפעולות הכרוכות בכך במקצועיות, מומחיות לשביעות רצונו של המנהל ובהתאם לכל דין.  
 ג. נותן השירותים מתחייב כי יפעל בהתאם להוראות כל דין.
5. א. נותן השירותים מתחייב לקבל את הנחיות המנהל בכל הנוגע למטרות ומטלות השירותים.  
 ב. המנהל רשאי לבדוק את טיב רמת השירותים ואת מידת ההתקדמות בביצוע השירותים. כן רשאי הוא לבדוק אם נותן השירותים מבצע כהלכה הוראות הסכם זה. נותן השירותים מתחייב לאפשר ולסייע למנהל לבצע את הבדיקה בכל עת.  
 ג. נותן השירותים מתחייב לדווח למנהל על התקדמות ביצוע השירותים בכתב ובעל-פה מעת לעת וכן בכל עת שיידרש על-ידי המנהל.
6. נותן השירותים מתחייב לפעול בכל הדרכים הנדרשות לביצוע השירותים ולהשתמש בכל האמצעים הנדרשים לרבות, הוצאות נסיעה, אש"ל, אמצעים לביצוע השירותים, טלפונים, צילום מסמכים, הדפסות, וכיוצ"ב.
7. א. תקופת ההתקשרות בין המשרד לזוכה הינה למשך 24 חודשים מיום חתימת החוזה על ידי כל מורשי החתימה של המשרד, ולמשרד שמורה האופציה להאריך ההתקשרות בשנה נוספת בכפוף לשיקוליו הבלעדיים של המשרד לרבות מגבלות תקציב ולהחלטות ועדת המכרזים מעת לעת.  
 ב. על אף האמור רשאי המשרד להפסיק את ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, בהודעה מוקדמת של 15 יום וזאת מבלי לנמק ההפסקה ולנותן השירותים לא תהיה כל תביעה ו/או טענה ו/או זכות בקשר לכך.  
 ג. במקרה האמור ישלם המשרד לנותן השירותים בהתאם לשירותים שניתנו עד למועד ההפסקה.

## מדינת ישראל



## משרד הבינוי והשיכון

8. א. תמורת ביצוע השירותים ומילוי מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, ישלם משרד הבינוי והשיכון לנותן השירותים כמפורט להלן:

מחיר בש"ח	השירות
____ ₪ לשאילתא	שאילתא חלקית
____ ₪ לשאילתא	שאילתא חלקית באמצעות <b>web service</b>
____ ₪ לשאילתא	שאילתא מלאה
____ ₪ עבור כל חברה/קבלן	שירותי מעקב משתנה
____ ₪ לכל הודעה על שינוי בחברה/קבלן	שירותי מעקב קבוע
____ ₪ לכל דו"ח	שירותי מידע עסקי

ב. הסכום המשולם כמפורט בסק' א' לעיל הינו סופי וקבוע ולא ישתנה מכל סיבה שהיא.

ג. נותן השירותים יגיש לאישור המנהל חשבון בו יפורטו השירותים שבוצעו בנוסח המצורף כנספח ב'1 להסכם. החשבון יוגש לאישור המנהל בתום כל חודש בו בוצע השירות, אך לא יותר מפעם אחת בחודש. התשלומים בגין כל חשבון מאושר ישולמו ע"פ תנאי התשלום המפורטים בנספח ב'2 להסכם.

ד. נותן השירותים לא יעניק שירותים למשרד וממילא לא יחרוג בדיווחיו החודשיים הכוללים על סכום התקציב החודשי העומד על סך של **5,000 ₪ כולל מע"מ**, ידוע לנותן השירותים כי בכל מקרה של חריגה לא תשולם לו כל תוספת מעבר לסכום האמור והוא מוותר על תביעה ו/או טענה בעניין זה. על נותן השירותים להודיע למשרד מראש על סיום היקף התקציב החודשי ולא לבצע כל הזמנה מעבר לסכום זה.

ה. על אף האמור בסעיף ד' לעיל, רשאי המנהל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, בחודש בו דיווח נותן השירותים על היקף נמוך מהתקציב החודשי, לנצל את יתרת התקציב הבלתי מנוצל בחודשים מאוחרים יותר, והכל בכפוף להוצאת הזמנות עבודה חתומות על ידי מורשי החתימה במשרד.

# מדינת ישראל



## משרד הבינוי והשיכון

9. א. למען הסר ספק מוסכם בזאת בין הצדדים כי בנוסף לשכר הטרחה האמור לא ישולם כל תשלום בגין פיצויים או הטבות אחרות כגון תשלום עבור מחלה, תנאים סוציאליים, הבראה, חופשה, שירות מילואים וכיוצ"ב.
- ב. כמו כן, שכר הטרחה יהיה סופי ויכלול את כל ההוצאות לרבות הוצאות נסיעה, אש"ל, הצמודות, אמצעים לביצוע השירותים, טלפונים, צילומים, הקלטות, הדפסות, העתקים וכיוצ"ב, וכל הנדרש לביצוע השירותים.
10. א. נותן השירותים והמועסקים מטעמו בביצוע השירותים מתחייבים לשמור בסוד, לא להעביר, לא להודיע, לא למסור או להביא לידיעת כל אדם שהוא כל ידיעה שהגיעה אליו בקשר עם השירותים ו/או עם ביצועם הן בעת ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם (כמפורט בנספח ה').
- ב. נותן השירותים מצהיר בזה כי ידוע לו כי אי מילוי ההתחייבות על-פי סעיף זה מהווה עבירה על חוק העונשין תשל"ז – 1977.
- ג. נותן השירותים מתחייב לחתום על נספח ג' לחוזה וכל מסמך נוסף כפי שיידרש ע"י היועצת המשפטית למשרד הבינוי והשיכון.
11. נותן השירותים יהיה אחראי ויפצה וישפה את משרד הבינוי והשיכון על כל פיצוי ו/או נזק ו/או הוצאה ו/או כל תשלום אחר אשר משרד הבינוי והשיכון ישלם לאדם כלשהו כתוצאה מביצוע השירותים ו/או מאי ביצועם בין אם נדרש לשלמו על-פי פסק דין או בכל דרך אחרת.
12. מבוטל.
13. מבוטל.
14. א. נותן השירותים והמועסקים מטעמו בביצוע השירותים מתחייבים להימנע מניגוד עניינים בין עיסוקיהם לבין פעילותם במסגרת השירותים ולא יימצאו במצב בו קיימת אפשרות כלשהי לניגוד עניינים עם מתן השירותים.
- ב. נותן השירותים מתחייב לחתום על נספח ג' 1 ו/או כל מסמך כפי שיידרש ע"י היועצת המשפטית במשרד הבינוי והשיכון ולפעול בכל עניין הקשור לכך לפי הנחיותיה של היועצת המשפטית.
15. למרות האמור בהסכם זה, משרד הבינוי והשיכון יהיה רשאי לממש כל זכות שהוענקה לו על פי כל דין לרבות פקודת הנזיקין (נוסח חדש) תשכ"ח – 1969.
16. א. נותן השירותים מצהיר, כי הוא משמש כקבלן עצמאי בכל הקשור לביצוע הסכם זה, כי היחסים בין משרד הבינוי והשיכון לבינו הם יחסים שבין מזמין לבין קבלן עצמאי המבצע את ההזמנה ו/או המספק ידע ושירותים. מוסכם כי אין לראות בכל זכות הניתנת על-פי הסכם זה למנהל להדריך או להורות, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן.
- ב. נותן השירותים מצהיר כי אין בין משרד הבינוי והשיכון לבינו יחסי עובד ומעביד לכל מטרה שהיא וכי אינו רוכש ולא ירכוש כל זכויות הקיימות בין עובד לבין מעביד מכוח דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי ולא יהיה זכאי לכל תשלומים, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם ביצוע הסכם זה או הוראה שניתנה על פיו או בקשר עם ביטול או סיום ההסכם או הפסקת ביצוע השירותים.

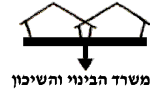
## מדינת ישראל



### משרד הבינוי והשיכון

- ג. נותן השירותים מצהיר כי הוא מנוע מלתבוע ו/או לדרוש ממשרד הבינוי והשיכון כל תביעה ו/או דרישה הקשורה לקבלת זכויות הקיימות מכוח יחסי עובד מעביד.
- ד. נוסף לשכר הטרחה הנקוב בסעיף 8 דלעיל, משרד הבינוי והשיכון לא ישא בכל תשלום שהוא לנותן השירותים ולרבות תשלום בגין זכויות סוציאליות כלשהן.
- ה. נותן השירותים מצהיר כי ידוע לו שלא ינוכה משכר הטרחה המשולם לו, כל סכום עבור ביטוח לאומי וכי משרד הבינוי והשיכון אינו מפריש סכום כלשהו לבטוח לאומי עבורו.
- ו. נותן השירותים מצהיר כי הוא יודע כי משרד הבינוי והשיכון ינכה משכר טרחתו מסים כמקובל לגבי קבלנים עצמאיים.
17. למען הסר ספק ומבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 16, מצהירים הצדדים כי אם ייקבע שהיחסים בין נותן השירותים לבין משרד הבינוי והשיכון, חרף האמור בהסכם הם יחסי עובד מעביד, לא יהא זכאי נותן השירותים לשכר טרחה כאמור בהסכם, אלא שכרו יהיה כשכרו של עובד מדינה בתפקיד ובדרגה דומים ככל האפשר לפעולותיו על-פי הסכם זה, זאת מיום תחילת ההסכם.
18. נותן השירותים מתחייב להשתמש בתוארו כנותן שירותים על-פי הסכם זה לצורך פעילותו במסגרת ההסכם בלבד.
19. מבלי לגרוע מחובה או התחייבות כלשהי המוטלות על נותן השירותים על-פי הסכם זה, מוסכם בזה כי למשרד הבינוי והשיכון תהיה זכות יוצרים על ידע, תוכניות, הצעות ו/או מסקנות שיוסקו תוך כדי ביצוע השירותים ולנותן השירותים לא תהיה כל זכות עליהם והוא לא ישתמש בהם ללא הסמכת המנהל בכתב ומראש.
20. נותן השירותים מתחייב לא להסב הסכם זה או כל חלק ממנו, ולא להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעים מהסכם זה, אלא אם ניתנה לכך מראש הסכמה בכתב של המנהל. הסכמה כאמור לעיל, אינה פוטרת את נותן השירותים מאחריותו ומהתחייבויותיו על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
21. א. על אף האמור בהסכם זה, משרד הבינוי והשיכון רשאי בכל עת ולפי שיקול דעתו הבלעדי להביא הסכם זה לידי סיומו, מכל סיבה שהיא, בהודעה מוקדמת של 15 יום וזאת מבלי לנמק ההפסקה ולנותן השירותים לא תהיה כל תביעה ו/או טענה ו/או זכות בקשר לכך.  
ב. במקרה האמור ישלם המזמין לנותן השירותים עבור השירותים שניתנו עד למועד ההפסקה בהתאם לקבוע בחוזה זה.  
ג. הביא משרד הבינוי והשיכון הסכם זה לידי סיומו, כאמור בסק' א' לעיל, ימסור נותן השירותים כל חומר המהווה רכוש משרד הבינוי והשיכון כאמור בהסכם זה ו/או מסמכים אחרים הקשורים בביצוע השירותים ויחול האמור בסעיף 22(ב) להלן.
22. א. בוטל ההסכם מכל סיבה שהיא, יהיה משרד הבינוי והשיכון רשאי למסור את השירותים לכל גורם אחר ולהשתמש לצורך זה במסמכים, דוחות, הצעות, ניתוחים, המלצות וכו' הקשורים בעבודת נותן השירותים אשר הוכנו על-ידי נותן השירותים עד לביטול ההסכם ללא תשלום של כל שכר, תמורה או פיצוי כלשהו בעד השימוש במסמכים כאמור ולנותן השירותים אין ולא יהיו תביעות ו/או טענות בקשר לכך.  
ב. במקרה של ביטול הסכם עקב הפרתו ע"י נותן השירותים יחוייב נותן השירותים בפיצוי מוסכם ומוערך מראש כמפורט בסעיף 30(ג)(3) וזאת מבלי לגרוע מכל זכות של המשרד עפ"י ההסכם ו/או עפ"י כל דין.

# מדינת ישראל



## משרד הבינוי והשיכון

23. משרד הבינוי והשיכון יהיה רשאי לקזז כל סכום המגיע מנותן השירותים בין על-פי הסכם זה ובין בדרך אחרת, מכל סכום המגיע או שיגיע לנותן השירותים.
24. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם נותן השירותים נפטר, פושט רגל, נעשה בלתי כשיר לפעולה משפטית, הוצא נגדו צו לכינוס נכסים, או הורשע בעבירה מן העבירות שיש עימן קלון, ייחשב כאילו ההסכם בוטל בקרות אותו אירוע.
25. א. שכר הטרחה אינו כולל מס ערך מוסף והוא ישולם לנותן השירותים בשיעורים שיהיו בתוקף במועד כל תשלום ותשלום.  
 ב. נותן השירותים מצהיר כי הינו "עוסק מורשה" בהתאם לחוק מס ערך מוסף תשל"ו – 1976.  
 ג. כל תשלום לנותן השירותים מותנה בהגשת חשבונית מס כמשמעותה בחוק מס ערך מוסף תשל"ו – 1976 על-ידי נותן השירותים לגזברות משרד הבינוי והשיכון.
26. מוסכם כי משרד הבינוי והשיכון אינו מוותר על זכויותיו לפי ההסכם או משנה זכויותיו אלא בכתב ובחתימת מורשי החתימה של המשרד.
27. חוק הפרשנות יחול על הסכם זה. לצורך פרשנות רואים הסכם זה כחיקוק כמשמעותו בחוק האמור.
28. א. להבטחת כל התחייבויות נותן השירותים על פי חוזה זה, יפקיד נותן השירותים, עם החתימה על החוזה, ערבות בנקאית לקיום תנאי החוזה, בנוסח המפורט בנספח ד' – ערבות ביצוע, בסכום של 8,750 ₪, שתהא בתוקף 6 חודשים לאחר השלמת מלוא ביצוע השירותים לפי חוזה זה.  
 ב. הערבות תשמש להבטחת הביצוע של מלוא התחייבויות נותן השירותים ותוחזר לו רק עם מילוי כל התחייבויותיו בהתאם לחוזה שבין הצדדים.  
 ג. המשרד יהיה רשאי לחלט ערבות הבנקאית לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.  
 ד. ערבות הביצוע תחולט כולה או חלקה לפי שיעורים שיקבע המשרד ככל שלא יעמוד נותן השירותים בהתחייבות מהתחייבויותיו, לרבות אי עמידה בלוחות הזמנים, אי ביצוע השירותים כנדרש וכל דרישה אחרת כמופיע במסמכי החוזה והמכרז וכן להבטחת תשלום הקנסות על-פי הקבוע בהסכם זה.  
 ה. מובהר כי אין בערבות זו, ולא במימושה ולא בחלוטה, כדי לשחרר את נותן השירותים מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי חוזה זה ואין בה כדי להטיל על המשרד חובה כלשהי.  
 ו. אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של נותן השירותים במקרה של מימושה. והמשרד רשאי להשתמש בכל האמצעים העומדים לרשותו על פי כל דין למימוש זכויותיו על פי החוזה ולכיסוי נזקיו ככל שיהיו.  
 ז. המשרד יהיה רשאי אך לא חייב להפחית את גובה הערבות בהתאם לקצב ביצוע השירותים ויתרת התקציב בחוזה.
29. המנהל רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי להפחית לנותן השירותים מהתשלומים המגיע לו כל אחד מהמקרים הבאים:  
 א. בגין אי עמידה בלוחות הזמנים כנדרש ע"י המנהל- הפחתה של בסך 100 ₪ לכל מקרה.  
 ב. מתן שירות רשלני ו/או לקוי, הפחתה של 100 ₪ למקרה.

## מדינת ישראל



### משרד הבינוי והשיכון

- ג. יובהר ויודגש כי הנ"ל אינו מהווה רשימה סגורה ובכל הפרה של ההסכם רשאי המנהל, על פי שיקול דעתו הבלעדי להפעיל אמצעים נוספים כנגד נותן השירותים על פי ההסכם.
- ד. יובהר ויודגש כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות של המשרד על פי ההסכם, לרבות חילוט ערבויות הזוכה ו/או הפסקת מתן השירותים וכל סעד העומד לרשותו על פי כל דין, וכיוצא ב.
- ה. ההפחתות הנ"ל יבוצעו בדרך של קיזוז מהחשבונית החודשית. יובהר כי אין בכך כדי לגרוע מזכותו של המשרד לבצע את ההפחתה באמצעות חילוט ערבות הביצוע, ו/או כל אמצעי אחר העומד למשרד על-פי החוזה ועל-פי כל דין, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד.

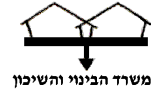
30. א. לא עמד נותן השירותים באיזו מהתחייבויותיו על פי הסכם זה מכל סיבה שהיא, רשאי המשרד, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, להפסיק את מתן השירותים לאלתר ולבצע את השירותים בעצמו ו/או באמצעות אחרים, וזאת על חשבון נותן השירותים ומבלי לפגוע בזכות המשרד לפיצוי ושיפוי וזכויות אחרות העומדות למשרד על פי הסכם זה ועל פי פי דין.

ב. כמו כן, המשרד יהא זכאי לתרופות בכל מקרה שנותן השירותים לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי הסכם זה או על פי מסמכי הפנייה מכל סיבה שהיא ויהיה זכאי לכל סעד ותרופה משפטית על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970 ועל פי הדין.

- ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי הזכות לתרופות כוללת:
- את הזכות להפחית מהתמורה המגיעה לנותן השירותים סכום שווה ערך לנוק שנגרם כתוצאה מהשירותים.
  - את זכות המשרד לבטל הסכם זה, להפסיק את מתן השירותים על ידי נותן השירותים לאלתר ולבצע את השירותים בעצמו ו/או באמצעות אחרים.
  - את זכות המשרד לפיצויים מוסכמים ומוערכים מראש בסך השווה ל-**12,000 ₪**. הפיצויים על פי סעיף זה הינם פיצויים מוסכמים ומוערכים מראש של הנזקים שייגרמו למשרד בגין איחור בביצוע השירותים או בגין הפרה אחרת של הוראות ההסכם, וגביית הסכומים תיעשה בלא צורך בהוכחת נזק. למען הסר ספק, מצהיר נותן השירותים שהוא מודע לחשיבות העמידה בלוחות הזמנים שייקבעו, ובאיכות השירותים שיינתנו על ידו.
  - התרופות המוענקות למשרד הן מצטברות אחת לשנייה ואין בהסכם זה כדי לשלול את זכותו של המשרד לקיזוז, פיצוי, שיפוי או כל סעד נוסף מכוח דין והסכם.

### 31. אחריות

- א. נותן השירותים יהיה האחראי הבלעדי והיחיד, לכל נזק ו/או אובדן שייגרם כתוצאה ו/או עקב מתן השירותים למשרד ו/או לרכוש ו/או לצד ג' כלשהו, לרבות נזק ואובדן שייגרם על ידו ו/או כל מי שבא מכוחו או מטעמו של נותן השירותים, וזאת בשל מעשה או מחדל של נותן השירותים או מי מטעמו הכרוך באחד מאלה:
- הפרת חובה חקוקה או הפרת הוראות שניתנו לנותן השירותים ו/או למי מעובדיו ידי המשרד או מי מעובדיו;
  - פעולה שלא בדרך המקובלת או שלא בתום לב;
  - פעולה שנעשתה ברשלנות.
- ב. נותן השירותים יהיה האחראי היחיד והבלעדי לכל תביעת נזיקין מטעם עובדיו ו/או כל הבאים מכוחם.



## מדינת ישראל

### משרד הבינוי והשיכון

ג. המשרד, עובדיו והבאים מכוחו לא ישאו בכל תשלום, הוצאה, אובדן, או נזק מכל סוג שייגרם לנותן השירותים ו/או לעובדיו ו/או לכל מי שבא מכוחו.

32. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הן:

משרד הבינוי והשיכון קריית הממשלה, שיח ג'ארה, מזרח ירושלים

נותן השירותים: \_\_\_\_\_

### ולראיה באו הצדדים על החתום:

\_\_\_\_\_  
נותן השירותים

\_\_\_\_\_  
חשב

\_\_\_\_\_  
המשרד

# מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון

## נספח א' - השירותים

נותן השירותים מתחייב לספק למשרד הבינוי והשיכון שרותי הפקת שאילתות ממאגר רשם החברות, בדיקת מאגר תאגידיים וקבלת שירותי מידע עסקי למשרד הבינוי והשיכון, ומבלי לגרוע מכלליות האמור את השירותים הבאים:

1. **"הפקת שאילתות" – on line** - באמצעות האינטרנט -

**1.1** "שאילתא חלקית" ממאגר רשם החברות - בעלות של \_\_\_\_\_ שם לשאילתא לא כולל מע"מ.

**"שאילתא חלקית"** הנה שאילתא לגבי תאגיד הכולל את כל הפרטים הבאים: שם התאגיד ומספרו; כתובתו הרשומה של התאגיד; סוג התאגיד, פירוט מבנה ההון הרשום של התאגיד (לרבות, סוגי המניות, הערך הנקוב שלהן, סוגי המטבע של הון המניות, וכן פירוט ההון הרשום וההון המוקצה של המניות, וכיוצ"ב); שמות בעלי המניות ומספרי ת"ז שלהם, כתובותיהם וכמות אחזקותיהם; שמות המנהלים ומספרי הת"ז שלהם כתובותיהם ותאריך מינויים.

**"שאילתא חלקית" באמצעות web service** המשרד על פי שיקול דעתו הבלעדי, רשאי להחליט באם יידרש נותן השירותים לתת שירות של "שאילתא חלקית באמצעות web service" והתשלום בגינו יהיה בסך של \_\_\_\_\_ שם לא כולל מע"מ.

**1.2** "שאילתא מלאה" – בעלות של \_\_\_\_\_ שם לשאילתא, לא כולל מע"מ.

**"שאילתא מלאה"** הנה שאילתא לגבי תאגיד הכוללת את כל הנתונים הבאים: כל הנתונים המפורטים בשאילתא חלקית כאמור לעיל ובתוספת הנתונים הבאים: תאריך יסוד התאגיד והסטטוס שלו; תחום העיסוק של התאגיד ומטרותיו; במידה והתאגיד הפך מפרטי לציבורי וההיפך – מועד השינוי; תאריך עדכון הדו"ח השנתי האחרון; במידה ונעשו שינויים בתקנון התאגיד יש לפרט השינוי לרבות תאריכי החלטות לשינוי התקנון, תאריך רישום החלטות ותמציתן, כמו כן, במקרה בו השינוי נעשה בעקבות צו בית משפט – יש לפרט את מספר ההליך, שם השופט ופרטי בית המשפט, שמות הצדדים, מועד מתן הצו ואת הקבוע בצו; פירוט שמות קודמים של התאגיד; פרטים על חוב האגרות של התאגיד; פרטים על השעבודים השונים של התאגיד (לרבות פירוט של תאריך יצירת השעבוד, מספרו, מועד רישומו, הסכום הנקוב בו, פירוט הנכסים המשועבדים, פירוט בדבר המסמך היוצר את השעבוד, פירוט בדבר תנאים מיוחדים לשעבוד, וכן פירוט שמות המלווים, לרבות שם, ת"ז/ח"פ וכתובת, וסיכום סכומי השעבודים ומעמדם).

**2** **"שירותי מעקב משתנים"** - הכולל מידע בכל הנוגע לשינויים שחלו בנתונים הקיימים במשרד לרבות נתונים של חברות קבלניות ו/או קבלנים יחידים, והכול בהתאם לרשימות נתונים שיוספקו על-ידי המשרד מעת לעת. המידע המבוקש יועבר לרשם הקבלנים בתוך 2 ימי עבודה מיום העברת קובץ הנתונים להשוואה.

יובהר: המנהל יעביר לספק מעת לעת קובץ עם נתונים להשוואה. כך למשל יכלול הקובץ שם חברה, מס' ח"פ, בעלי המניות והמנהלים והספק ישווה את הנתונים שנמסרו לו עם נתונים הקיימים ברשותו יחזיר למנהל את תוצאות ההשוואה בדיווח כפי שיוסכם מעת לעת בין הצדדים.

## מדינת ישראל



### משרד הבינוי והשיכון

תמורת שירותי מעקב משתנים כמפורט לעיל ישלם המשרד לספק עבור קובץ של נתונים סך של \_\_\_\_\_ ₪ בתוספת מע"מ, עבור כל חברה/קבלן.

**3 "שירותי מעקב קבוע"** – הספק יעקוב באופן קבוע אחר נתונים של חברות קבלניות ו/או קבלנים יחידים, ויידרש לדווח למשרד, בהתאם לפורמט שייקבע על ידי המנהל, תוך 3 שעות, על כל שינוי שם, ו/או שינוי בעלי המניות ו/או המנהלים, מנהלים אשר מצויים בהליכי פשיטת רגל, עובדים כשירים שנפטרו וכיוצ"ב.

תמורת "שירותי מעקב קבוע" כמפורט לעיל ישלם המשרד לספק עבור כל מידע על שינוי בחברה/קבלן סך של \_\_\_\_\_ ₪ בתוספת מע"מ, עבור כל מידע על שינוי בחברה/קבלן.

**4 "שירותי מידע עסקי"** – הספק מתחייב לספק למשרד הבינוי והשיכון דו"ח שירותי מידע עסקי בדבר חברות ותאגידים שונים, כפי שיתבקש על ידי המנהל, הדו"ח יכלול את כל הפרטים המפורטים להלן:

**4.1 פרטים כללים:** שם התאגיד ומספרו; כתובתו הרשומה של התאגיד; אמצעי התקשורת עימו (טל', פקס, דוא"ל, כתובת אתר אינטרנט), מספר המועסקים בתאגיד, תחומי עיסוק של התאגיד, וכיוצ"ב.

**4.2 "מידע בדבר בעלי המניות והמנהלים של התאגיד"** – פרטים בדבר בעלי המניות לרבות היקף אחזקתם, סוגי המניות שבבעלותם, פירוט של בעלויות בתאגידים אחרים, וכן מידע בדבר מנהלי החברה וכל מידע רלוונטי אחר הנוגע לבעלי המניות ולמנהלי התאגיד.

**4.3 "מידע בדבר תהליכים משפטיים הקשורים בתאגיד"** – פירוט של כל ההליכים המשפטיים הקשורים לתאגיד, לרבות כניסה להליכי פירוק/הקפאת הליכים, תביעות שהוגשו כנגד התאגיד, פסקי דין בהם התאגיד הוא צד, או שהוגשו כנגד התאגיד או תביעות המוגשות על ידי התאגיד וכיוצ"ב.

**4.4 "מידע בדבר מצב עסקי של התאגיד"** – פירוט בדבר איתנות פיננסית, פרויקטים שבוצעו על ידה, שמבוצעים, מספר עובדים שכירים, יכולת הפירעון של התאגיד, ובכלל זה מידע בדבר פיגור בתשלומים, הגבלת חשבונות, החזרת שיקים, חובות ושעבודים, חריגה ממסגרת האשראי, זכויות במכרזים וחתימה על חוזים חדשים, וכל מידע רלוונטי אחר.

**4.5 "מידע בדבר ידיעות המפורסמות בתקשורת אודות התאגיד"** – פירוט של כל הכתבות/הודעות הקשורות בתאגיד המפורסמות בתקשורת וכיוצ"ב.

המנהל רשאי לקבוע כי אחד או יותר מהסעיפים לעיל, ו/או תתי הסעיפים, אינם נחוצים לצורך דו"ח ספציפי ובמקומם מתחייב הספק לפרט מידע אחר, לבקשת הרשם, וללא כל תוספת תשלום.

הספק מתחייב להעביר למנהל את הדו"ח לא יאוחר מ-3 שעות ממועד קבלת הדרישה.

תמורת שירותי מידע עסקי לעיל והפקת דו"ח הכולל את כל הפרטים לעיל, ישלם משרד הבינוי והשיכון לספק של \_\_\_\_\_ ₪ בתוספת מע"מ, עבור כל דו"ח.

## מדינת ישראל

### משרד הבינוי והשיכון



**5** במסגרת השירותים לעיל מתחייב הספק, במידה ויתבקש על ידי המנהל, לבצע גם את הפעולות שלהלן (יובהר כי לא תשולם בגינם כל תוספת מעבר לתמורה המוצעת לכלל השירותים):

**5.1** מסירת מידע נוסף ממאגרי הספק הכולל פרטי זיהוי העדכניים של התאגיד ובכלל זה, שם התאגיד בעברית ובלועזית, שמות המנהלים בעברית ובלועזית, כתובת מעודכנת על פי רשם החברות/משרד הפנים, טלפון, פקס, דואר אלקטרוני, מספרי טלפון נייד, כתובת אינטרנט, מחזורי פעילות, עיסוק, סיווג ענפי; מספר מועסקים ומפה (על דו"חות שנשלפו).

**5.2** איתור מהיר ונוח של תאגיד לפי שם או מספר רישום במאגר הספק.

**5.3** איתור תאגידים חדשים במאגר רשם החברות.

**5.4** ניהול תיקיות לשמירה ועיון בדו"חות שנשלפו.

**5.5** התראות מפורטות על שינויים לפי בקשת המנהל עבור דו"חות שנשלפו.

**5.6** הפקת דוחות עפ"י מס/שם תיק לקוח, תאריך, שם משתמש עבור דו"חות שנשלפו.

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון



**נספח ב'1 - נספח תשלומים**

1. להלן פירוט התשלומים לנותן השירותים, בהתאם להצעתו במכרז :

מחיר בש"ח	השירות
_____ ₪ לשאילתא	שאילתא חלקית
_____ ₪ לשאילתא	שאילתא חלקית באמצעות <b>web service</b>
_____ ₪ לשאילתא	שאילתא מלאה
_____ ₪ עבור כל חברה/קבלן	שירותי מעקב משתנה
_____ ₪ לכל הודעה על שינוי בחברה/קבלן	שירותי מעקב קבוע
_____ ₪ לכל דו"ח שירותי מידע עסקי	שירותי מידע עסקי

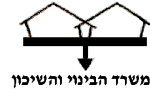
2. הסכומים הנ"ל לא כוללים מע"מ. התשלום ייעשה כנגד חשבונית שתוגש ותאושר על ידו המנהל.

3. א. שכר הטרחה עבור שעת עבודה יהיה סופי ויכלול את כל ההוצאות לרבות הוצאות נסיעה, אש"ל, הצמדות, הוצאות סוציאליות וכל הנדרש לביצוע השירותים. הדיווח עבור השירותים שבוצעו יערך בנוסח המצ"ב כנספח ב'2.

ב. נותן השירותים לא יעניק שירותים למשרד וממילא לא יחרוג בדיווחו החודשיים הכוללים על סכום התקציב החודשי העומד על סך של **5,000 ₪ כולל מע"מ**, ידוע לנותן השירותים כי בכל מקרה של חריגה לא תשולם לו כל תוספת מעבר לסכום האמור והוא מוותר על תביעה ו/או טענה בעניין זה. על נותן השירותים לדווח למנהל מראש, בכל פעם שיגיע למכסת התקציב החודשית ולא לבצע כל שירותים באותו חודש.

ג. על אף האמור בסעיף ב' לעיל, רשאי המנהל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, בחודש בו דיווח נותן השירותים על היקף נמוך מהתקציב החודשי, לנצל את יתרת התקציב הבלתי מנוצל בחודשים מאוחרים יותר, והכל בכפוף להוצאת הזמנות עבודה חתומות על ידי מורשי החתימה במשרד.

# מדינת ישראל



## משרד הבינוי והשיכון

4. נותן השירותים יגיש לאישור המנהל חשבון בו יפורטו השירותים שבוצעו בנוסח המצורף כנספח ב'2 להסכם. החשבון יוגש לאישור המנהל בתום כל חודש בו בוצע השירות, אך לא יותר מפעם אחת בחודש. התשלומים בגין כל חשבון יפרעו ע"פ תנאים המקובלים במשרד.

5. סדר התשלומים לנותן השירותים עבור כל השירותים המבוקשים בחוזה זה, לשביעות רצונו המלאה של המשרד ובהתאם להצעת המחיר במכרז וכמפורט לעיל תהיה כדלקמן:

### קביעת מועדי התשלום

"מועד התשלום הממשלתי" יהיה בין הימים ה-16 ל-24 לכל חודש, שיהיה אחד מאלה:

5.1 חשבוניות שתוגשנה למשרד במחצית הראשונה של כל חודש, תשולמנה ביום ה-16 של החודש העוקב, בתום 30 ימי אשראי לכל הפחות.

5.2 חשבוניות שתוגשנה למשרד בין הימים ה-16 עד ה-24 לכל חודש (כולל ימים אלה), תשולמנה בין הימים ה-16 עד ה-24 לחודש העוקב, בתום 30 ימי אשראי בדיוק.

5.3 חשבוניות שתוגשנה למשרד בין הימים ה-25 עד ה-31 לכל חודש (כולל ימים אלה), תשולמנה ביום ה-24 לחודש העוקב, בתום 24 ימי אשראי לכל הפחות.

6. למען הסר ספק, מוסכם בזאת בין הצדדים כי לשכר הטרחה הנקוב לעיל לא יתווספו הפרשים כלשהם ו/או ריבית ו/או הפרשי הצמדה וכי נותן השירותים לא יהא זכאי לכל תשלומים, פיצויים או הטבות אחרות כגון: מחלה, נסיעות.

7. מוסכם בזאת, בין הצדדים, כי על-פי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד ניתן יהיה להקטין או להגדיל את ההיקף הכספי של ההתקשרות וזאת בהתאם למגבלות התקציב וחוק חובת המכרזים.

8. לכל תשלום של המשרד נותן השירותים יתווסף מע"מ כדין.



## מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון

**נספח ג – התחייבות לשמירה על סודיות, שמירת זכויות ושימוש  
בתוכנות מקוריות**

לכבוד

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל

ע"י הנהלת משרד הבינוי והשיכון

א.ג.נ.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ בעל תעודת זהות מספר \_\_\_\_\_ המשמש בתפקיד של \_\_\_\_\_ בחברת \_\_\_\_\_.

מצהירה/ה בזאת ומתחייב/ת בזאת כלפיכם כדלקמן:

הואיל ובתוקף תפקידי בצוות המבצע את השירותים על פי הסכם נשוא מכרז פומבי מס' 4/2010 למתן שירותי הפקת שאילתות (להלן – "המכרז") הגיעו ו/או יגיעו לרשותי, מידע, מסמכים וחומר אחר מכל סוג שהוא הקשורים בכל אופן שהוא למכרז הנ"ל שפורסם על ידי משרד הבינוי והשיכון (להלן – "המידע");

לפיכך הריני מצהירה/ה בזאת ומתחייב/ת בזאת כלפיכם כדלקמן:

אני מתחייב/ת עוד כי אם במהלך עבודתי כאמור, יובא לידיעתי ניגוד עניינים כאמור, או חשש ליצור ניגוד עניינים כזה, אודיע לכם עליו ללא כל דיחוי.

לא אעשה שימוש, מלבד השימוש במסגרת התפקיד שאני ממלא/ת, בכל הקשור למתן השירותים נשוא המכרז וכל הקשור עימם, בתוצרי השירותים על כל חלקיהם, נספחיהם ומרכיביהם לרבות כל מדיה אלקטרונית וכל המסמכים והעזרים שיעשה בהם שימוש לצורך ביצוע השירותים. התחייבותי זו מתייחסת גם לתקופה שלאחר סיום כל הליכי המכרז ללא הגבלת זמן.

אני מתחייב/ת לשמור על סודיות מוחלטת בקשר למידע ולא אעביר לאחרים, כל מידע שהועבר אלי, למעט מידע המפורסם ברבים, ו/או מידע הפתוח על פי דין לעיון הציבור (כל הלו יקראו להלן – "מידע גלוי") או מידע אחר שחויבנו לגלותו על פי כל דין ובלבד שאמסור לכם הודעה על מצב שבו הננו נדרשים, על פי כל דין, לגלות מידע כאמור, אולם אעשה כל שביכולתי בכדי להותיר בידיכם שהות סבירה להתגונן מפני דרישה כזאת, אם לדעתכם היא עלולה לפגוע בזכות מזכויותיכם.

אני מצהירה/ה כי ידוע לי שהפרת התחייבות זו עלולה להיות עבירה לפי סעיפים 118 ו/או 119 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.

עם השלמת ביצוע השירותים על פי תנאי המכרז הנ"ל, הנני מתחייב/ת כי, למעט המידע הגלוי, אעביר לכם את כל המסמכים ו/או חומר אחר כלשהו שנמסר לי בקשר עם המכרז הנ"ל וכן כל עיבוד שנעשה מן המסמכים והחומר האמור. לא אשאיר בידי העתק ו/או צילום מכל סוג שהוא מן החומר ו/או המסמכים ו/או התפוקות (מכל סוג שהוא לרבות מדיה אלקטרונית) הקשורים למכרז הנ"ל.

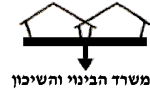
לצורך ביצוע חוזה נשוא המכרז, אעשה שימוש בתוכנות מקוריות בלבד.

חתימת המצהיר/ה

תאריך

## מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

**נספח ג/1 – הצהרה על הימנעות מניגוד עניינים**

לכבוד  
מר רוני סיגל  
רשם הקבלנים  
משרד הבינוי והשיכון

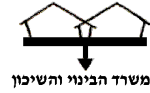
לכבוד  
גב' צפורה בירן, עו"ד  
היועצת המשפטית  
משרד הבינוי והשיכון

**הצהרה על הימנעות מניגוד עניינים**

הואיל וממשלת ישראל בשם מדינת ישראל מקבלת את השירותים כהגדרתם בהסכם זה; והואיל והנני מועסק בקשר למתן השירותים; והואיל והנני עשוי להימצא במצב של ניגוד עניינים במסגרת מתן השירותים ולאחריו; לפיכך הנני מתחייב כלפי מדינת ישראל כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומתחייב שאין ולא יהיה לי, במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בקשר למתן השירותים.
2. אני מתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים בין מילוי התחייבויותיי במתן השירותים על-פי מכרז מס' 4/2010 והסכם זה, לבין כל עיסוקי האחרים. כמו כן, אמנע מטיפול במסגרת מילוי התחייבויותיי במתן השירותים בנושאים שבהם מעורבים גורמים אשר נמצאים בקשר אישי או עסקי או אחר עמי או עם המשרד/החברה בה אני שותף או מועסק.
3. התחייבות זו חלה במיוחד על כל הנושאים הקשורים והכרוכים באופן ישיר או עקיף לעיסוקי האחרים.
4. בנוסף על האמור לעיל, אני מתחייב להימנע מלקבל החלטות, להשתתף בדיונים, או לטפל בכל צורה אחרת, במישרין או בעקיפין, בכל נושא הקשור בעיסוקי הקודמים והנוכחיים, במיוחד בנושאים המפורטים להלן:
  - א. בענייני האישים.
  - ב. בענייני קרובי משפחתי (לעניין זה "קרוב משפחה" - בן או בת זוג, לרבות ידוע בציבור, הורה, הורי הורה, בן, בת, אח, אחות, גיס, גיסה, דוד, דודה, אחיין, אחיינית, חותנת, חם, חמות, חתן, כלה, נכד או נכדה, סב או סבתא, לרבות קרבה משפחתית חורגת או קרבה הנוצרת עקב אימוץ).
5. היה ויתעורר מצב של ניגוד עניינים, אודיע על כך באופן מיידי לרשם הקבלנים וליועצת המשפטית של משרד הבינוי והשיכון ואמנע מלבצע כל פעולה בנושא מבלי שאקבל תחילה את הנחיות היועצת המשפטית בנושא ואני מתחייב לפעול רק בהתאם להנחיותיה.
6. במקרה ויתעורר ספק בנוגע ליישום הסדר זה, אהיה חייב לפנות לרשם הקבלנים וליועצת המשפטית של משרד הבינוי והשיכון כאמור לעיל.
7. יש להקיף בעיגול את הסעיף המתאים:
  - א. אני מצהיר בזאת כי אין לי לקוחות שהם קבלנים רשומים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969 (להלן – החוק), או שהם מועמדים לרישום לפי החוק או שהחוק חל עליהם אף אם אינם רשומים כאמור. לעניין זה "לקוח" משמעותו קבלן שעימו אני נמצא בקשרים עסקיים.

# מדינת ישראל



## משרד הבינוי והשיכון

ב. אני מצהיר בזאת כי יש לי לקוחות שהם קבלנים רשומים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969 (להלן – החוק), או שהם מעוניינים להיות רשומים לפי החוק או שהחוק חל עליהם אף אם אינם רשומים כאמור. לעניין זה "לקוח" משמעותו קבלן שעומו אני נמצא בקשרים עסקיים. אני מתחייב להימנע מלבצע פעולה כלשהי או למלא התחייבות כלשהי בתחום מתן השירותים נשוא מתן השירותים, או לטפל בכל צורה אחרת, במישרין או בעקיפין, בכל נושא הקשור בלקוחותיי אלה המפורטים להלן:

---



---



---



---

הנני מצהיר ומתחייב לדווח מיידית לרשם הקבלנים על כל התקשרות עם לקוח חדש כמוגדר לעיל.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הנני מצהיר ומתחייב כי לא אבצע עבור המשרד שירותים בנושאים הקשורים לחברות או קבלנים עימם יש לי קשרים עסקיים ו/או אחרים כמפורט ברשימה לעיל. במקרה ויועברו לבדיקתי מסמכים בנושאים אלה, הנני מתחייב להחזירם באופן מידי למשרד ולא לעשות בהם כל שימוש.

8. ידוע לי כי ייתכן ואדרש לחתום על הסדר ספציפי למניעת ניגוד עניינים, ככל שיידרש על ידי היועצת המשפטית של משרד הבינוי והשיכון.

9. הנני מצהיר ומתחייב שלא אייצג או אפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום השירותים נשוא מתן השירותים, למעט מטעם משרד הבינוי והשיכון, במהלך תקופת מתן השירותים בין הצדדים, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של משרד הבינוי והשיכון.

10. בכל מקרה בו יחול שינוי בתוכן הצהרותיי בכתב התחייבות זה, אני מתחייב לעדכן את היועצת המשפטית של משרד הבינוי והשיכון ואת רשם הקבלנים ואפעל בהתאם להנחיות היועצת המשפטית של משרד הבינוי והשיכון.

11. כיוון שבמהלך מילוי התחייבויותיי בתחום מתן השירותים נשוא מתן השירותים יגיעו אלי מסמכים ומידע שהם סודיים מעצם טיבם ואין לפרסמם, הריני מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אלי עקב מתן השירותים או לעשות בהם שימוש לצרכי האישיים או לטובת תאגיד או גוף שאני קשור אליו, תוך כדי תקופת מתן השירותים, לפני תחילתה או לאחר מכן, פרט למידע שהפך לנחלת הכלל. ידוע לי שאי מילוי התחייבות על פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 117 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.

12. ידוע לי כי על הסדר זה חלות הוראות חוק חופש המידע, התשנ"ח – 1998. אין סעיפים בהסדר זה אותם אני מבקש להשאיר חסויים, למעט רשימת הלקוחות המפורטת בסעיף 7 לעיל (במידה וסומן על ידי).

13. לצורך ביצוע חוזה נשוא המכרז, אעשה שימוש בתוכנות מקוריות בלבד.

חתימת המצהיר/ה

תאריך

## מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

**נספח ד' – ערבות ביצוע**

\_\_\_\_\_ בנק  
 \_\_\_\_\_ סניף  
 \_\_\_\_\_ רח'  
 מס' מיקוד \_\_\_\_\_  
 מס' הערבות \_\_\_\_\_  
 מס' הערבות \_\_\_\_\_  
 משרד הבינוי והשיכון  
 \_\_\_\_\_ מקום \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד  
 ממשלת ישראל  
 באמצעות משרד הבינוי והשיכון  
 קריית הממשלה, ירושלים

הנדון: ערבותינו מס' \_\_\_\_\_ בקשר לחוזה מס' \_\_\_\_\_

הננו ערבים בזה כלפיכם למילוי כל ההתחייבויות של \_\_\_\_\_

על פי ו/או בקשר לחוזה שבנדון, לרבות סילוק כל תשלום עודף אשר יגיע לכם מהנייל ו/או כל תשלום אחר אותו תדרשו ממנו/ה על פי ו/או בקשר לחוזה זה, עד לסכום של **8,750 ₪**. סכום זה צמוד למדד המחירים לצרכן ממדד החודש המשמש בסיס לחתימת החוזה ועד למדד שפורסם לאחרונה לפני חלוט הערבות (להלן – ההצמדה).

כוחה של ערבות זו יפה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

כל דרישה שלכם בכתב אשר תגיע אלינו עד לתאריך הנייל ועד בכלל, תחייב אותנו לשלם לכם מיד עם קבלתה, כל סכום או סכומים בגבולות הסכום האמור בתוספת ההצמדה. ולשם כך אתם לא תהיו חייבים להמציא לנו כל הנמקה, ראייה, פס"ד או אסמכתא משפטית אחרת. כמו כן לא תהיו חייבים לדרוש תחילה את קיום החוב ו/או סילוק הסכום/ים כאמור מאת

(יש לחזור על השם המלא של הנערב)

ערבות זו היא בלתי חוזרת, מוחלטת, בלתי ניתנת לשינוי ובלתי ניתנת להעברה אלא בהסכמתכם המפורשת בכתב.